

附件一 广重新机房土建工程基本技术要求

2022-01-13

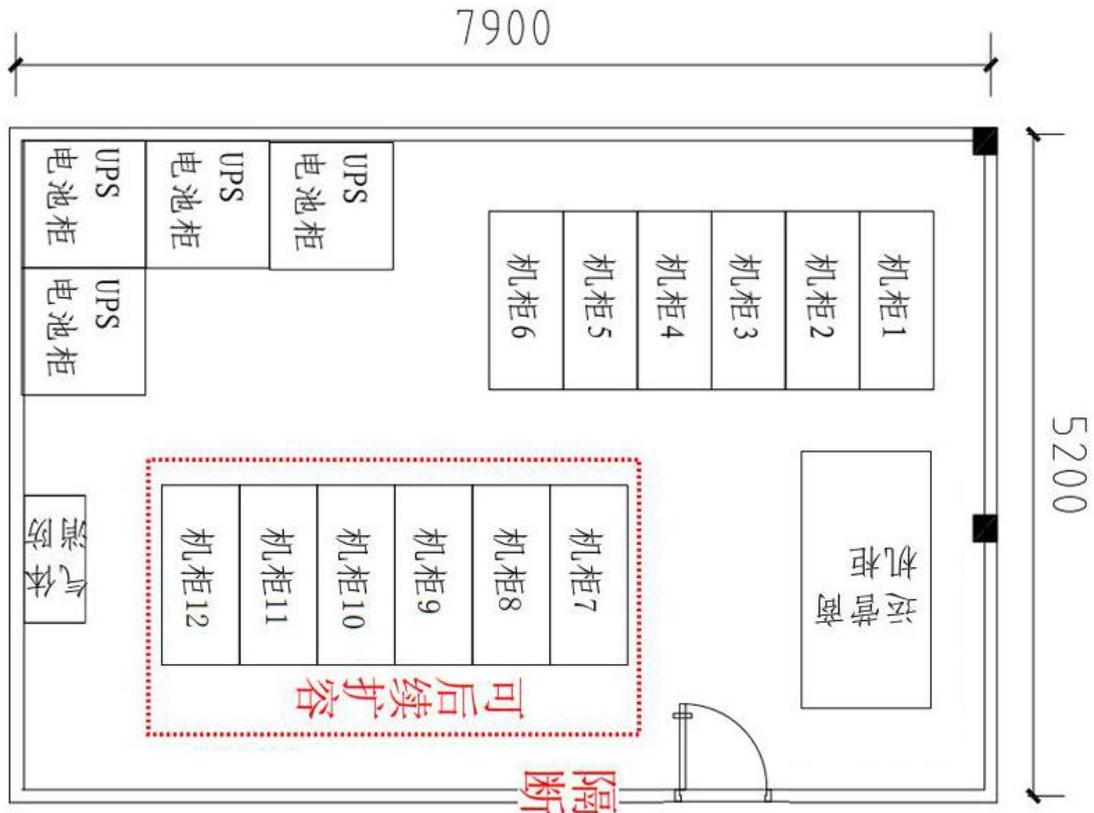
一、基本情况概述

- 1、工程位置：广重环保与装备院大楼二楼原电教室；
- 2、工程室内面积：房间总面积约为 56m²，装修面积约为 45m²；
- 3、工程工期：25 个自然日；
- 4、工程强制要求：
 - ①广重新机房必须按照等保 2.0 的二级或二级以上土建环境标准建设。详情可见：《信息安全技术 网络安全等级保护基本要求》GB_T 22239-2019 中相关土建环境技术要求；
 - ②所有投标人在提交标书前必须去广重现场对施工范围进行勘查。
- 5、工程用料要求：施工材料和安装设备必须使用全新的、有质保的一线品牌进行施工和安装，杜绝使用二次废料、二手材料和设备以次充好使用。
- 6、机房室外工程：必须满足至少双路市电接入要求。

二、工程范围

工程范围包括且不限于对广重环保与装备院大楼二楼原电教室进行广重新机房土建改造施工，以及机房双回路电源的电缆铺设。

室内机房施工基本建设图如下：



三、广重新机房土建基本清单：

序号	设备名称	详细技术参数	单位	数量
一、网络中心机房装饰工程				
(一) 拆除工程				
1	拆除天花	拆除原有吊顶天花. 附件等	m ²	45.00
2	拆除消防水管	拆除原有消防水管, 附件等	项	1.00
3	拆除地砖	拆除原有地面地板砖, 踢脚线	m ²	45.00
4	拆除玻璃窗	拆除原有玻璃窗	个	1.00
5	拆除墙面腻子	拆除原有墙面腻子	m ²	81.00
6	拆移空调	现有两个空调, 一个拆除, 一个移装	项	1.00
7	拆除电路电缆	拆除原有电路电缆	项	1.00
8	垃圾清运	建筑垃圾装袋清运	项	1.00
(二) 新建机房基础部分				
1	地面水泥砂浆找平	拆除后地面水泥砂浆找平, 压光处理	m ²	45.00
2	地面防水、防潮	防潮防水处理	m ²	45.00
3	地面防尘	刷环保型防尘漆二遍	m ²	45.00
4	地面保温	贴 20mm 厚橡塑保温板 (铝箔面)	m ²	45.00
5	踢脚线安装	100*10 金属踢脚板, 含基板	米	28.00
6	封堵窗户	轻质砖砌筑, 水泥砂浆批荡, 做好防水防潮措施, 封堵后外墙按现外墙批荡贴砖	m ²	3.00
7	墙面防水防潮	防潮防水处理	m ²	81.00
8	墙面防尘漆	刷环保型防尘漆二遍	m ²	81.00
9	顶面防水防潮	防潮防水处理	m ²	45.00
10	顶面防尘漆	1. 顶面找平处理 2. 刷防尘漆 2 遍	m ²	45.00
11	新建防火隔音门	双开防火隔音门	项	1.00
11	新建墙体隔断	楼地面上 1.0 米砌筑墙体隔断	m ²	8.00
12	新建玻璃隔断	门口电箱隔离, 转角 2*2m*2.8, 单玻 12mm 钢化	m ²	20.00
13	静电地板铺设	600*600*35mm, 全钢防静电地板 (含配套支架)	m ²	45.00
(三) 其它工程				
1	机柜底座	5#角铁定制, 具体尺寸以实际为准	个	6.00
2	电池架底座	8#槽铁定制, 具体尺寸以实际为准	套	2.00
(四) 网络中心机房供配电部分				
1	室外主电源电缆及敷设	WDZ-YJY4*70+1*35, 由发电机分厂变电房配电柜引至机房内设备配电箱, 其中两个建筑物之间穿管埋地敷设, 到研究院大楼后沿外墙进入机房, 具体长度以实际为准	m	120.00
2	开地回填	截面尺寸 200mm×300mm, 沟宽 20cm, 深度 70cm; 含垃圾外运; 原貌恢复。	m	120.00
3	镀锌钢管及敷设	GB/T 700 Q235 DN80 钢管, 含联结卡钳	m	120.00

4	备用电源电缆及敷设	WDZ-YJY4*25+1*16, 由研究院大楼一楼总配电箱引至机房内的机房配电箱, 含电线管, 具体以实际为准	m	80.00
5	机柜插座电缆及敷设	WDZ-YJY4*16+1*10, 由机柜 1 敷设 6 路插座线至 6 个机柜, 具体以实际为准	m	30.00
6	机房照明插座电缆及敷设	按图纸要求安装照明/插座电缆, 具体数量以实际为准	m	若干
7	机房配电箱		个	1.00
8	机房照明配电箱		个	1.00
(五) 网络中心机房照明插座桥架				
1	安装 LED 平板灯	安装 LED 平板灯 尺寸规格: 600*600	只	6.00
2	安装开关	安装单开单控开关	只	5.00
3	安装五孔插座	安装五孔插座	只	8.00
4	安装空调插座	安装空调插座	只	1.00
5	安装紧定式镀锌薄壁电线管	安装 JDG25	m	80.00
6	安装紧定式镀锌薄壁电线管	1、紧定式镀锌薄壁电线管; 2、安装规格 JDG32	m	30.00
7	安装金属软管	1、安装金属软管; 2、规格 ϕ 20mm	m	30.00
8	安装金属 86 盒	钢制暗盒, 86 型	个	8.00
9	安装电气桥架	安装桥架 200*100	m	10.00
10	安装卡博菲网格桥架	安装网格桥架 400*100	m	25.00
10	安装相关辅材	安装相关辅材	项	1.00
(六) 网络中心机房防雷接地				
1	等电位端子箱	安装等电位端子箱	套	1.00
2	静电泄流网	1、安装静电泄流网; 2、规格: 等电位金属网格 100x0.3 铜箔	m	64.00
3	紫铜带	1、安装紫铜网; 2、规格: 30x3mm 紫铜带	m	64.00
4	静电释放系统	1、安装静电释放系统; 2、规格: 接地导线 BVR-1x16mm ²	m	90.00
5	静电释放系统	1、安装静电释放系统; 2、规格: 接地导线 BVR-1x6mm ²	m	80.00
6	铜导线	1、安装铜导线; 2、规格: BVR35mm ² 铜导线	m	2.00
(七) 网络中心机房监控				
1	监控摄像机	安装 400W 红外摄像机 (POE)	台	4.00
2	硬盘录像机	4 路 POE 双硬盘位录像机 (含 1*4T 硬盘)	台	1.00
3	门禁	安装人脸识别门禁	套	1.00
(八) 气体消防				
1	柜式七氟丙烷气体灭火装置	柜式七氟丙烷气体灭火装置	项	1.00
(九) 空调				
1	柜式空调	安装柜式 3 匹空调	台	1.00

四、工程注意事项

(一) 进场施工前必须铺设装修地面保护膜,防止施工过程中对原有地面、墙体、电梯等设施造成装修损坏。

(二) 施工过程中遇到任何问题必须与先广重相关人员友好沟通协商解决问题。

(三) 《土建基本清单》属于基本需求,各投标单位投标前需根据现场勘查后预估工程量。

(四) 施工人员进场需严格按照广重最新厂区疫情防疫措施执行。

五、广重机房土建工程电气部分

(一) 双回路电源敷设

要求敷设两路电源至机房配电箱。一路主电源由发电机分厂变电房配电柜引至机房内的机房配电箱,其中两个建筑物之间的线路穿管埋地敷设,到研究院大楼后穿管沿外墙进入机房;另一路备用电源由研究院大楼一楼总配电箱引至机房内的机房配电箱。

(二) 室内照明插座:

拆除原电教室内原有的所有照明、插座,以及两个空调,并将其中一个空调移至旁边房内。按照机房电气图的要求重新敷设、安装机房内的照明、插座。

(三) 机房内设备电缆敷设:

机房内按要求安装电气桥架和卡博菲网格桥架,自机房配电柜敷设两路电源至机柜 1,并且自机柜 1 敷设 6 路插座线至 6 个机柜,这部分线路要在机柜放置好后根据设备厂家要求进行敷设。

(四) 网络中心机房防雷接地

按照等保 2.0 的二级或二级以上机房建设要求,敷设机房防雷接地系统。